



## **Grand angle – Un projet immobilier d’envergure : vie et mort du chantier naval Ba Son**

Situé à l’angle des rues Ton Duc Thang et Nguyen Huu Canh, le chantier naval Ba Son a un positionnement stratégique. Il fait face, de l’autre côté de la rivière Saïgon, à la péninsule Thu Thiem, théâtre de grands projets immobiliers. Plus près encore, le 1<sup>er</sup> arrondissement et ses gratte-ciels, centre d’affaires de la ville. Le terrain de 30 ha qui accueille les entrepôts de l’époque coloniale a une grande valeur patrimoniale et économique ; il suscite l’intérêt des promoteurs immobiliers vietnamiens et étrangers.

Fondé avec l’arrivée des premiers navires français en 1861, l’arsenal de Saïgon a connu un premier agrandissement sous l’impulsion d’Edmond Récopé en 1876. Une école de formation de ses ouvriers, l’école dite « des apprentis de l’arsenal », est créée et accompagne le développement des chantiers. Après le coup d’Etat japonais du 9 mars 1945, qui évince l’administration coloniale, le dernier directeur français des chantiers, Colin de Verdière, démissionne. Il faudra néanmoins attendre 1954 et la fin de la guerre d’Indochine pour qu’un ingénieur vietnamien, Ngo Van Nam (1904-1980), en fasse une usine polytechnique sous le nom de chantier naval Ba Son.

Le terrain est la propriété du ministère vietnamien de la défense. Il y a quatre ans, un projet de destruction des entrepôts et de construction d’un complexe résidentiel et commercial avait été étudié par le ministère, mais était finalement resté lettre morte. Depuis le début de l’année 2015, d’autres projets ont été proposés par le comité populaire de la ville, notamment celui d’un conglomérat coréen. Le comité populaire de Ho Chi Minh-Ville aimerait en effet annoncer une mise en valeur de ce site historique pour le 70<sup>ème</sup> anniversaire de la déclaration d’indépendance le 2 septembre prochain. Le ministère a néanmoins fait savoir qu’il préférerait que le terrain reste entre des mains vietnamiennes.



## **Economie & infrastructures**

---

### **Visite du président de la commission des affaires économiques du parlement européen au Vietnam**

Dans le cadre de sa visite au Vietnam, le président de la commission des affaires économiques du parlement européen, M. Bernd Lange, a rencontré le Président de l’Assemblée nationale vietnamienne, M. Nguyen Sinh Hung. Ils ont discuté de la promotion du traité de libre-échange récemment signé entre le Vietnam et l’UE.

### **Nouveaux président et directeur-général pour Dong A Bank**

M. Nguyen An, jusqu’alors directeur-adjoint, a été promu directeur général par intérim par le conseil d’administration de Dong A Bank le 24 août. La banque centrale du Vietnam (SBV) est revenue sur sa décision de nommer un dirigeant de la BIDV à la tête de la banque Dong A, après les arrestations de la semaine passée et sa mise sous contrôle financier. Elle a par ailleurs accepté la démission de M. Cao Su Kiem de son poste de président du conseil d’administration ; il sera remplacé par M. Vo Minh Tuan, jusqu’à présent directeur-adjoint du département du crédit de la SBV.

## Société

### Les négociations sur la hausse du salaire minimum au point mort

Le Conseil national des salaires n'a toujours pas décidé du niveau d'augmentation du salaire minimum pour l'année prochaine, en raison d'une opposition entre la Confédération générale du travail du Vietnam (CGTV) et la Chambre de commerce et d'industrie du Vietnam (CCIV). 20 % des ouvriers vivent actuellement en dessous du seuil de pauvreté tandis que le coût de la vie a augmenté de 3,6 % depuis 2014. La CGTV propose une augmentation de 16 % des salaires, ce qui équivaut à 350 000 VND – 550 000 VND (13,8 € - 21,7 €). La CCM quant à elle propose une hausse de 10 % seulement, estimant qu'une augmentation de 16 % porterait atteinte à la compétitivité des entreprises.

### Amnistie de plus de 18 000 prisonniers à l'occasion de la fête nationale

A l'occasion de la fête nationale le 2 septembre, le gouvernement a décidé d'amnistier 18 331 prisonniers, dont 32 étrangers ainsi qu'un prisonnier ayant représenté un danger pour l'Etat. La dernière amnistie générale a eu lieu en 2013.

## Politique

### Du changement dans les comités populaires municipaux

Le comité exécutif du Parti de Ho Chi Minh-Ville a annoncé le 24 août des changements dans la direction des différents arrondissements de la ville. Parmi les plus remarquables, M. Le Truong Hai Hieu quitte son poste de vice-secrétaire permanent et vice-président du comité populaire du 1<sup>er</sup> arrondissement pour devenir président du comité populaire du 12<sup>ème</sup> arrondissement, pour le mandat 2015-2020. M. Hieu est le fils de M. Le Thanh Hai, secrétaire général du parti à HCMV et membre du bureau politique. Il est le plus jeune président de comité populaire de la ville.

## Communauté française

### Inauguration du bloc technique de l'institut du cœur

Le dimanche 23 août à Ho Chi Minh-Ville a été inauguré le nouveau bloc technique de l'Institut du Cœur en présence du Président de la République M. Truong Tan Sang et du co-fondateur de l'Institut et du Centre médical international de Ho Chi Minh-Ville, le Professeur Alain Carpentier, président de la fondation qui porte son nom. Le Consul général de France assistait à cette cérémonie, qui consacrait une coopération franco-vietnamienne vieille de près de 25 ans.



De g. à dte : Do Quang Huan, le Pr Alain Carpentier, le Président Truong Tan Sang, le Pr Alain Deloche et Nguyen Thi Thu Ha